

FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2F以上,オートロック,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	35,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩15分		
物件所在地	栃木県宇都宮市花房2丁目8-6		
建物名・部屋番号	エール・ド・シャトー 202号室		
構造・規模	鉄骨 8階建 2階		
専有面積	24.5m ²	向き	南
築年月	1988年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] クリーニング代(退去時払い相談可) : 33,000円 抗菌施工代 : 17,600円 [月次費用] リクラス安心サポート : 1,100円 2台目駐車場(縦列/要相談) : 10,000円 家具家電付きプラン(中古品/任意) : 5,000円		
入居諸条件	二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	3点給湯, インターホン, エアコン, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング, 押入, 温		
備考	家賃 + 5,000円で家具家電付きプラン選択可 プラン詳細: 必要なものを申請可能(冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・炊飯器・トースター・掃除機・電気ケトル・ガスコンロ・テレビ・ベッド・調理器具・食器棚・椅子・テーブル いずれも中古品) フリーレントは家賃のみ適用(1/18まで申込限定でフリーレント2ヶ月) 短期解約違約金: 半年未満2ヶ月、1年未満1ヶ月 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.011399

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%