

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年4月28日

No.012049

賃料	88,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 徒歩12分 宇都宮芳賀ライト線 東宿郷駅 徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宿郷3丁目5-4		
建物名・部屋番号	アーバンコートK 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	68.13㎡	向き	南
築年月	2000年3月	入居時期	2026年5月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] カギ交換費用: 22,000円 光触媒散布: 38,500円 [月次費用] 24時間駆け付けサービス: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 法人可 子供可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保証料: 家賃総額の50% 継続保証料: 800円/月		
設備	インターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面		
備考	駐車場は各部屋最大1台まで。 写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります。		

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%