

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店まで

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	97,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 峰駅 徒歩3分 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩21分		
物件所在地	栃木県宇都宮市峰1丁目24-4		
建物名・部屋番号	モア ルミーネ 1001号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 11階建 10階		
専有面積	63.42㎡	向き	南
築年月	2009年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 0.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用/任意: 18,000円 クリーニング費用/退去時: 89,100円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 2台目駐車場(下段のみ): 5,500円 バイク専用駐車場(台数制限有・要確認): 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回:総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円 学生専用(ガクワリ)有り 初回10,000円、毎月900円		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
備考	禁煙となります 機械式駐車場のため、車輛サイズをご確認ください(上段8,000円 中段6,000円 下段5,000円) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年7月28日

No.012105

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%