

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月23日

No.012474

賃料	43,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	日光線 鹿沼駅 バス19分 花木センター入口 バス停徒歩14分		
物件所在地	栃木県鹿沼市茂呂2481-22		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・トラス 203号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	46㎡	向き	南
築年月	1995年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費: 16,500円 退去時畳替え費用/1畳: 5,500円 [月次費用] 退去時クリーニング代: 49,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 1年毎に10,000円 毎月330円		
設備	TVインターホン,エアコン,カーテン付,キッチンに窓,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ		
備考	短期解約違約金あり(2年未満の解約でフリーレント分を返金) クリーニング代は退去時払い可 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%