

FOR RENT

こちらの物件のお問合せは、リクルス各店へ

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	73,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス20分 川田入口 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西原町509-4		
建物名・部屋番号	秋桜館・西原 301号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	51.42㎡	向き	南
築年月	2013年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス 契約時(任意): 16,500円 除菌プラス(オプション): 3,300円 カギ交換費用: 11,000円 [月次費用] 住まいサポート料: 1,980円 2台目駐車場: 3,000円 2台目駐車場(縦列): 4,000円		
入居諸条件	二人可 高齢者可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回:月額賃料総額の60%(最低保証料:25,000円) 更新時保証料:12,000円/年 ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分審査いただけます。		
設備	24時間換気システム, B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン, クッションフロ		
備考	電力会社は日本電力指定となります。 ハウスクリーニング代 退去時実費精算 更新事務手数料 更新時22,000円 法人契約(保証会社加入なし)の場合のみ写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年6月12日

No.012531

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%