

# FOR RENT

## お問合せは、リクラス各店まで！！

2F以上, 2面採光, 南面バルコニー, 南面リビング, デザイナーズ, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	105,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 1.20km 車6分(1.2km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市塙田3丁目2-9		
建物名・部屋番号	SENTEUR 203号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	52.2m <sup>2</sup>	向き	東
築年月	1975年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	空無		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 ハウスクリーニング代 退去時: 105,000円 エアコンクリーニング代/台(退去時): 11,000円 [月次費用] 家財保険+駆けつけサービス: 1,980円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 賃料の50%、 月々: 賃料の1%/月、 口座振替手数料: 月額 330円		
設備	I Hクッキングヒーター, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シューズラック		
備考	写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.012683

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL: 028-633-3773

FAX: 028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%