

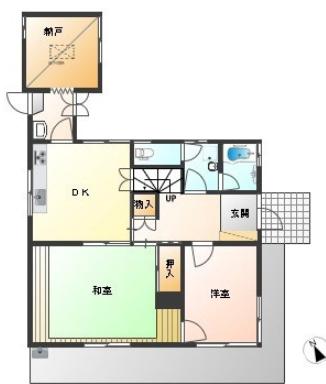
# FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,玄関ポーチ,南庭,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス,舗装駐車場,市街地が近い



2F



1F



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	98,000円		
間取り	4SDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	無
雜費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩15分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西大寛1丁目2-14		
建物名・部屋番号	西大寛1丁目貸家		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	82.35m <sup>2</sup>	向き	南西
築年月	1978年7月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 安心入居サポート/2年毎: 19,800円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落し手数料 1年毎:10,000円		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー付洗面台, シューズボックス,		
	・Sは納戸です ・写真及び図面と現状が異なる場合は現況が優先となります		
備考			

情報更新日 2026年1月25日

No.012823

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%