

# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 閑静な住宅街, 市街地に近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	130,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩16分		
物件所在地	栃木県宇都宮市星が丘 1 丁目7-34		
建物名・部屋番号	スターヒル C号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	81.9㎡	向き	南
築年月	2012年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] ReloRent24+ (任意/2年) : 16,500円 抗菌施工代 : 17,600円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 保証会社利用必須 ジェイリース初回保証料:20,000円月額保証料:賃料合計の2.5%(引落手数料含む)		
設備	3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン		
備考	短期解約違約金有: 1年未満退去 家賃1ヶ月分。 事業用利用応相談(事業用の場合は賃料に消費税がかかります。) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 備え付けのエアコンは全て残置物となります。 保険要加入 2年契約 20,000円 ~		

情報更新日 2025年12月13日

No.012943

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉 3 丁目 10 - 19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%