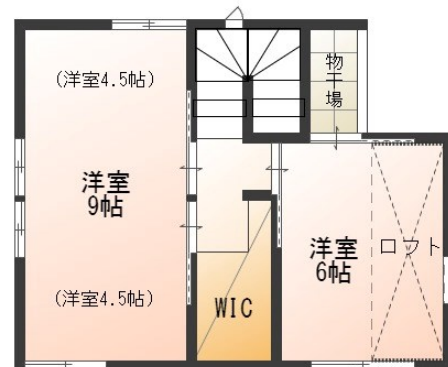


FOR RENT

1フロア1住戸, 2F以上, 3方角住戸, 3面採光, ロフト, 角住戸, 最上階, 上階無し, 通風良好



1F



2F



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|-----|
| 賃料 | 105,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | 戸建 |
| 管理費 | - | 共益費 | - |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮線 小山駅 徒歩12分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県小山市城東1丁目11-15 | | |
| 建物名・部屋番号 | サンクセゾン A号室 | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 70.1㎡ | 向き | |
| 築年月 | 2022年12月27日 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌施工費: 17,600円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料の80% (最低保証料25,000円) 1年毎更新有・更新料無し | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, C A T V, ウォークインクローゼット, キッチンに窓, システムキッチン, シャワー, シャワ | | |
| 備考 | 禁煙となります 自治会加入・自治会費要 退去時ルームクリーニング費要 更新事務手数料要 社宅代行転貸時は敷金2ヶ月、礼金1ヶ月 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります | | |

情報更新日 2026年4月17日

No.013002

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |