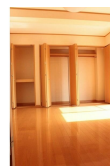


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上,2面バルコニー,オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,防犯カメラ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩22分		
物件所在地	栃木県宇都宮市築瀬町2500-14		
建物名・部屋番号	メルローズコート 702号室		
構造・規模	鉄骨 10階建 7階		
専有面積	41.98㎡	向き	
築年月	2003年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 30,800円 抗菌施工代: 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 【ジェイリース】初回保証料 家賃等の50%(最低保証料20,000円)・継続保証料 月額800円		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シュー		
備考	駐車場: 空き状況要確認 電気の供給はミツウロコでんきから受けて頂きます。 24h駆けつけサービス19,800円 / 法人契約の場合のみ加入(任意) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月23日

No.013044

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%