

# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2F以上, 2面採光, 当社管理物件, 南庭, 陽当たり良好, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	日光線 鹿沼駅 徒歩15分		
物件所在地	栃木県鹿沼市千渡1947-16		
建物名・部屋番号	鹿沼市千渡戸建		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77㎡	向き	南
築年月	1987年10月8日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 クリーニング費用/坪: 3,630円 エアコン洗浄: 11,000円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額×1.89%		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, キッチンに窓, システムキッチン		
備考	法人契約の場合: 敷金1・礼金2 ペット可: 小型犬~大型犬まで可, 猫は不可, 多頭飼い要相談 ペット飼育時は敷金2ヶ月, 多頭飼育の場合, 敷金が増える可能性あり 短期解約違約金あり(1年未満2ヶ月・2年未満1ヶ月) 駐車場は縦列となります 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年6月4日

No.013067

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%