

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ディンプルキー, 角住戸, 最上階, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 80,000円 | | |
| 間取り | 1R | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 9,500円 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩7分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩17分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市大通り3丁目4-12 | | |
| 建物名・部屋番号 | La Fleur 301号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 4階建 3階 | | |
| 専有面積 | 33.74㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2023年5月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 15,400円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌施工代: 17,600円 鍵交換費用: 33,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 月額賃料等(共益費、駐車場含む)の50%、更新時: 20,000円(継続保証料) | | |
| 設備 | B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャッター | | |
| 備考 | 駐輪場(各部屋1台のみ)自転車シール要。バイク不可。 ・写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります | | |

情報更新日 2026年1月28日

No.013210

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |