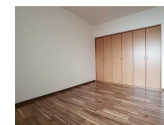
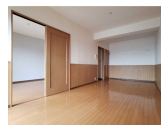


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ♪

2F以上,オートロック,南面バルコニー,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	64,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	7,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 4.10km 車14分(4.3km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市下栗町843-1		
建物名・部屋番号	フローラ大塚壱番館 602号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 6階		
専有面積	64.05㎡	向き	南
築年月	2001年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 除菌代: 16,500円 安心トラブルサポート: 16,500円 カギ交換代(U9): 27,500円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回:総賃料の60%(下限30,000円)、月額手数料1,440円(継続保証料の分割含む)		
設備	インターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,温水		
備考	短期解約違約金(2年未満:月額総賃料の1ヵ月分 1年未満:月額総賃料の2ヵ月分) 退去時にクリーニング費用がかかります。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年7月28日

No.033125

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%