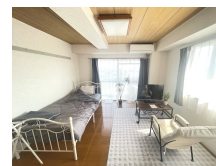
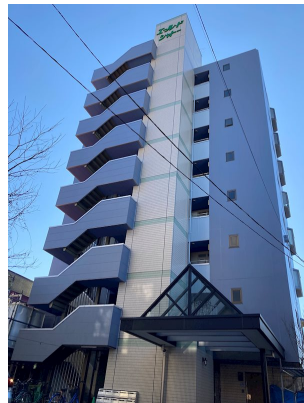


# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 当社管理物件, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	50,000円		
間取り	1DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩15分		
物件所在地	栃木県宇都宮市花房2丁目8-6		
建物名・部屋番号	エール・ド・シャトー 501号室		
構造・規模	鉄骨 8階建 5階		
専有面積	29.54㎡	向き	南
築年月	1988年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代(入居時): 33,000円 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 2台目駐車場(要相談): 6,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人不可 法人可 単身限定		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	インターホン, エアコン, カーテン付, ガスキッチン, シャワー, シューズボックス, テレビ, バス・トイレ別		
備考	写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 家具・家電付き(冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・炊飯器・トースター・掃除機・電気ケトル・ガスコンロ・テレビ・ベッド・調理器具・食器棚・椅子・テーブル) 室内にあるものはすべて設備になります 短期解約違約金あり(半年未満0.5ヶ月、1年未満0.25ヶ月)		

情報更新日 2024年11月22日

No.013343

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%