

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店まで

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平坦地, 緑豊かな住宅地, 平置駐車場, 舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	83,000円		
間取り	2SLDK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 峰駅 徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市峰1丁目19-22		
建物名・部屋番号	シエルヴィラ 201号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	66㎡	向き	南
築年月	2013年7月	入居時期	2026年7月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] エアコンクリーニング代/台: 16,500円 除菌消臭費(退去時): 5,500円 [月次費用] RA24(駆付け+家財保険): 1,980円		
入居諸条件	高齢者相談 法人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) JIDトラスト 初回保証料料金の50% 月々賃料の1% 口座振替手数料 330円		
設備	24時間換気システム, B,S,IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン,		
備考	ハウスクリーニング代: 1.1ヶ月分 見守り電気: 月額1,200円(高齢者の場合) 写真及び図面と現況が異なる場合現況優先となります。		

情報更新日 2026年6月6日

No.013390

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



## エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%