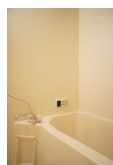
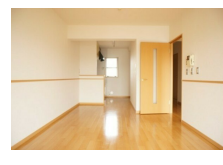
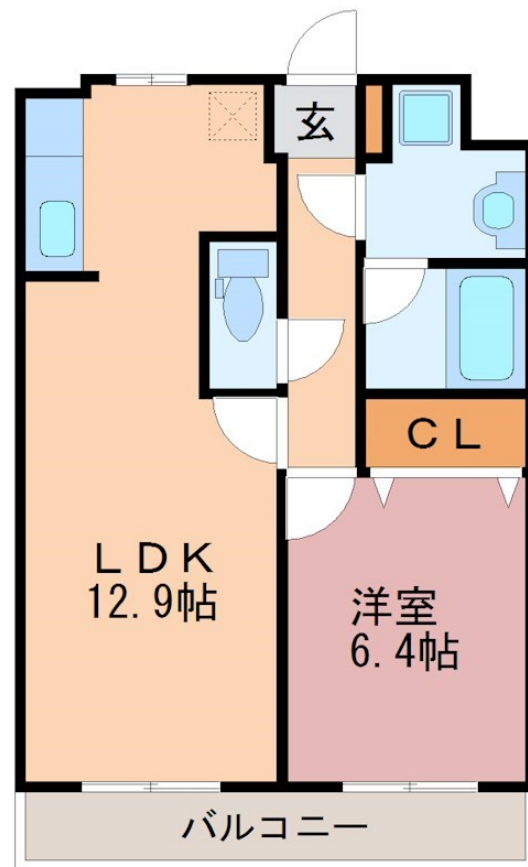
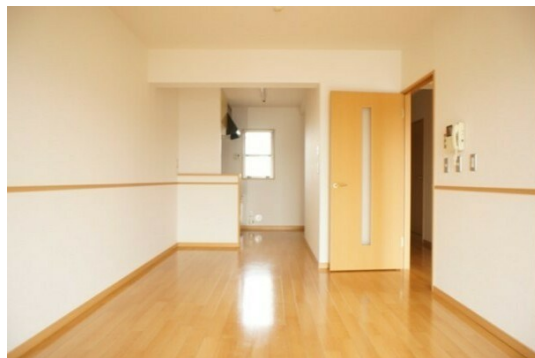


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店まで

2F以上,最上階,上階無し,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武日光線 新鹿沼駅 5.50km 車13分(5.5km)		
物件所在地	栃木県鹿沼市茂呂183-1		
建物名・部屋番号	グラシア・K 305号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	46.03㎡	向き	南西
築年月	2004年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費用(退去時): 67,100円 鍵交換費用(任意): 14,000円 抗菌施工代: 17,600円 家財保険2年(単身者): 17,000円 家財保険2年(2人以上): 23,000円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ) 有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガス給湯, キッチンに窓, クローゼット, シャ		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 。ペット飼育希望は契約時敷金1ヶ月、犬・猫可(1世帯1匹まで) 東側に隣接する積水アパートのドッグランを無料でご利用になれます。 (早朝・深夜のご利用はお控えください。また、犬のフンの後始末などは自己管理をお願い致します。) 駐車場は縦列:4,000円(2台分)		

情報更新日 2025年4月12日

No.014095

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%