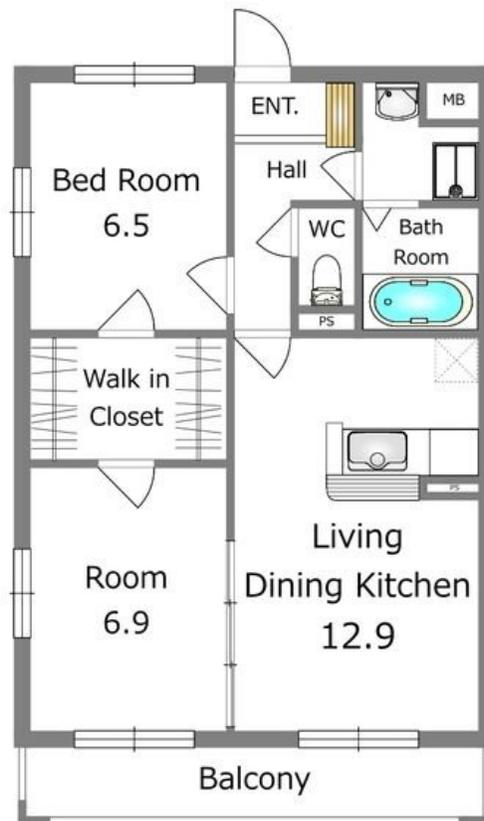


# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	70,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 バス20分 男女共同参画センター バス徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市野沢町96-2		
建物名・部屋番号	ソル・レヴァンテ 306号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	62.68㎡	向き	南
築年月	2008年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(任意): 19,800円 ReloRent24+(任意/2年): 16,500円 定額クリーニング費: 44,000円 抗菌施工費: 17,600円 [月次費用] 2台目駐車場: 3,000円 外国人コール24: 1,650円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料:20,000円 月額保証料:賃料合計の2%(口座振替手数料含む) ペット飼育の場合は3% 更		
設備	TVインターホン, ウォークスルークローゼット, エアコン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
備考	短期解約違約金あり: 1年未満退去 1ヶ月 小型犬の場合: 定額クリーニング費+月額保証料3% 猫の場合: 定額クリーニング費+月額保証料3% + 敷金1ヶ月(猫の場合は敷金1ヶ月) 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年3月7日

No.014112

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%