

FOR RENT

☆ペット可RCマンション☆

2F以上,オートロック,電子キー,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	81,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 バス12分 西の宮通り バス停徒歩9分		
物件所在地	栃木県宇都宮市鶴田町2030		
建物名・部屋番号	PLACIDES 407号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 4階		
専有面積	61.42㎡	向き	東
築年月	2018年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月～1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] デジタルキー設定費:3,300円 抗菌施工代:17,600円 [月次費用] 住まいサポート料:1,980円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の60%(最低保証料25,000円) 継続保証料		
設備	3口以上コンロ,B S,C S,T Vインターホン,ウォークスルークローゼット,エアコン,クローゼット,シ		
備考	※ハウスクリーニング代:退去時実費精算 ※敷金増:犬飼育時敷金2ヶ月、猫飼育時敷金3ヶ月 ※法人契約:礼金2ヶ月・更新事務手数料 更新時 22,000円(保証会社加入なしの場合のみ) ※駐車場台数限りあり(要問合せ) ※2台目駐車場敷地外(2LDK・3LDKのみ)台数限定(要問合せ) ・写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります		

情報更新日 2025年11月27日

No.014295

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%