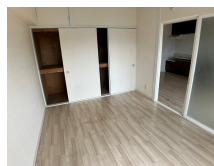
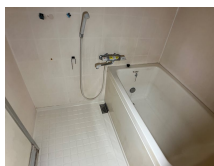


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで♪

2F以上,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	62,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 岡本(栃木)駅 バス14分 御幸ヶ原児童公園前 バス停 徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市御幸ヶ原町136		
建物名・部屋番号	シャルムレジデンス御幸ヶ原 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	57㎡	向き	南西
築年月	1986年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(任意): 16,500円 除菌プラス(虫駆除オプション・任意): 3,300円 鍵交換費用(必須): 11,000円 [月次費用] 住まいサポート: 1,980円		
入居諸条件	ペット相談 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の60% 更新時保証料:12,000円/年		
設備	TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ		
備考	ペット飼育:犬・猫可、飼育時敷金増1ヶ月 法人契約時:礼金1ヶ月、更新事務手数料22,000円(保証会社加入無しの場合のみ) ハウスクリーニング代:退去時実費精算 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年7月30日

No.014438

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%