

# FOR RENT

## こちらの物件のお問合せはリクルスまで！

2F以上,角住戸,南面バルコニー,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	49,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	5.5万円	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 バス11分 滝谷町 バス停徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市鶴田町3004		
建物名・部屋番号	ラウンドウラKハウス 206号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	29.75㎡	向き	南
築年月	2006年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4400円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 ハウスクリーニング代/退去時: 52,800円		
入居諸条件	ペット不可 高齢者相談 法人可		
保証会社	必須 (初回)10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/毎月(入居期間中)		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー付洗面台, シュ		
備考	・写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります。		

情報更新日 2024年9月21日

No.014514

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%