

FOR RENT

小山市若木町2DK！都市ガス・追い炊き風呂で経

2 F 以上,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	53,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	5.5万円
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北・北海道新幹線 小山駅 徒歩21分 宇都宮線 小山駅 徒歩21分		
物件所在地	栃木県小山市若木町 1丁目9-28		
建物名・部屋番号	ウインドワードガーデンズB 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	45.42㎡	向き	南
築年月	2003年1月上旬	入居時期	2026年2月24日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 55,000円 抗菌代: 17,600円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり)口振手数料99円		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン, ガスコンロ設置可, クローゼット, クローゼット2ヶ所, シャッター, シ		
備考	電気は貸主指定で配給。 写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年3月16日

No.015586

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%