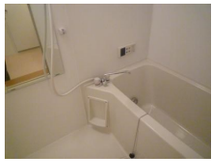
FOR RENT

八幡山公園すぐのペット可マンション！！

陽当たり良好,閑静な住宅街,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場



賃料	68,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線　宇都宮駅　バス22分　昭和小学校前　バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市昭和３丁目2-15		
建物名・部屋番号	あさひレジデンス弐番館WEST　102号室		
構造･規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	48.2㎡	向き	南
築年月	1982年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　抗菌施工代：16,500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 (日本賃貸保証)　初回保証料:家賃総額50%　更新保証料1年毎10,000円　口座振替手数料月330円		
設備	３点給湯,ＴＶインターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シ		
備考	※ペット可物件(ペットは室内小型犬もしくは猫どちらか1匹まで。2匹の場合敷金2礼金1) ※ペットを飼育される場合は、敷金1ヵ月　礼金1ヵ月 ※駐車場を利用されない場合、賃料から6,000円引きになります。 ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月21日　No.015747

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉３丁目１０－１９
TEL:028-633-3773　FAX:028-633-4072
E-mail : higashi@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 4156　物件管理コード : 1122005364560000156096　※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。