

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上、オートロック、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。



賃料	83,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	6,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス14分 中今泉五丁目 バス停徒歩1分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中今泉 5 丁目29-1		
建物名・部屋番号	ザ・ミレニアムレジデンス 203号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 2階		
専有面積	62.68m ²	向き	南
築年月	2001年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] あんしんコール24(2年毎) : 16,500円 清掃代 退去時 : 115,148円 消臭除菌施工代 : 16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 【ジェイリース】初回保証料/賃料総額50% 月額保証料/800円(口座振替手数料込) 年額0円		
設備	3口以上コンロ、B.S.T.Vインターホン、エアコン、カウンターキッチン、クローゼット、システムキッチン		
備考	退去時清掃代:115,148円 内訳)専有面積×1,100円/エアコンクリーニング13,200円/電表替1畳5,500円 短期解約違約金有り(1年未満での解約時、賃料1ヶ月分の違約金をお支払い頂きます。) 法人契約:礼金1ヶ月 敷地外駐車場7,700円/敷地内駐車場11,000円/地下駐車場12,100円 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2025年12月6日

No.016114

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%