

# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,外壁タイル張り,メールボックス



賃料	86,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宿郷1丁目7-8		
建物名・部屋番号	モアクレドール 506号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	49.82㎡	向き	南
築年月	2008年5月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 9900円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:16,500円 カギ交換費用/任意:19,800円 24時間駆け付けサービス(2年)/任意:16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料:20,000円 月額保証料:賃料合計の2%(口座振替手数料含む) 更新保証料:なし		
設備	3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー付洗面台, シュ		
備考	写真が現況と異なる場合は現況優先となります。 短期解約違約金あり:1年未満 1ヶ月 ルームクリーニング費用:退去時 駐輪場:各戸1台(台数制限あり・届出要) 駐車場をご契約の場合、サイズをご確認ください。(車検証のサイズが規定を超える場合はご契約できません。)		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年9月22日

No.016174

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%