

# FOR RENT

南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,耐火構造,耐震構造,平坦地,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	57,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 新栃木駅 徒歩7分 東武日光線 新栃木駅 徒歩7分		
物件所在地	栃木県栃木市平柳町1丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	56.45㎡	向き	南
築年月	2001年1月1日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 簡易消火剤ファイテック: 4,980円 入居前害虫駆除施工: 16,500円 カギ交換費用: 13,200円 [月次費用] 緊急対応付き家財保険: 1,840円 浄水器リース: 1,430円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50% 年間保証料: 10,000円 引落手数料220円		
設備	CATV, TVインターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, シューズボックス, バス・トイレ別, フロ		
備考	駐車場1台込、2台目3000円		

情報更新日 2024年11月22日

No.016263

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%