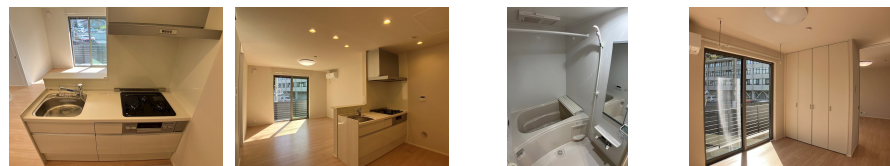


# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

ディンプルキー,角住戸,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	95,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	7万円	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩14分 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩24分		
物件所在地	栃木県宇都宮市埴田5丁目2-45		
建物名・部屋番号	Hale O Kukuna 102号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	54.66㎡	向き	南東
築年月	2023年10月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,400円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 自治会費/年(加入推奨): 5,000円 抗菌施工代: 17,600円 鍵交交代: 25,300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等(共益費、駐車場含む)の50%、更新時: 20,000円(継続保証料)		
設備	3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン全室, カウンターキッチン, クローゼット, シ		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・駐車場: 2年契約、更新料0.5ヶ月分。</li> <li>・石油ストーブ・ファンヒーター不可。</li> </ul> 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年6月12日

No.016431

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%