

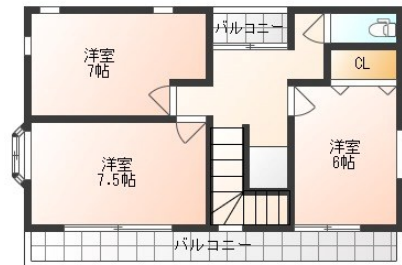
FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2面採光,角住戸,最上階,畳コーナー,南庭,陽当たり良好,外装リフォーム済,平置駐車場



1F



2F



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----|
| 賃料 | 78,000円 | | |
| 間取り | 3SLDK | 物件種別 | 戸建 |
| 管理費 | - | 共益費 | 無 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 湘南新宿ライン 宇都宮駅 バス43分 宇都宮グリーンタウン バス 徒歩5分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市立伏町975-53 | | |
| 建物名・部屋番号 | 立伏町一戸建 | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 106.82㎡ | 向き | 南西 |
| 築年月 | 1992年7月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 2台駐車可 | | |
| その他費用 | [一時金] 抗菌施工代: 17,600円 | | |
| 入居諸条件 | 事務所可 二人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 ジェイリース 初回保証料:20,000円 月額保証料:賃料合計の2.5%(引落手数料含む) 更新保証料: | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,システムキッチン,シャワー,シャワー | | |
| 備考 | 現状でのお引渡しとなります。 短期解約違約金あり 1年未満...賃料1ヶ月分。 近隣と共同のゴミステーションを利用するため、自治会への加入要。ゴミステーションの清掃当番があります。 リビング床に若干の傾きがあります。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 | | |

情報更新日 2026年1月30日

No.016918

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |