

# —FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ



賃料	99,000円		
間取り	1R	物件種別	事務所（区画）
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩13分		
物件所在地	栃木県宇都宮市一番町1-31		
建物名・部屋番号	大木ビル 2F号室		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	35.8㎡	向き	西
築年月	1975年11月	入居時期	相談
仲介料	1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無		
その他費用	[一時金] 退居時清掃代：110,000円 抗菌施工費：17,600円		
入居諸条件	事務所可		
保証会社	必須 アーク株式会社 （初回）総賃料等×100%、更新料：総賃料等×10%/年、口座引落手数料：330		
設備			
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年1月23日

No.017390

栃木県知事（9）第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エスレート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（一般）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%