

FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

2F以上、オートロック、角住戸、メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年12月6日

No.017803

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

不動産コード : 4156

物件管理コード : 1122005364560000166980

賃料	101,000円		
間取り	1SLDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市元今泉1丁目3-1		
建物名・部屋番号	イマイエ・アーバンコネクション 305号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	56.19m ²	向き	南
築年月	2018年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 消毒施工料 : 17,050円 ハウスクーリーニング代/退去時 : 66,000円		
入居諸条件	ペット相談 高齢者相談 友人同士相談		
保証会社	必須 10,000円 / 入居時、以降は月額賃料の1% / 毎月(入居期間中)		
設備	BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,アイランドキッチン,エアコン,クローゼット,システム		
備考	間取りのSは和室です。 ペット飼育時 : 敷金2ヶ月(猫2匹は3ヶ月) 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。