

# FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	35,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 野崎(栃木)駅 徒歩23分		
物件所在地	栃木県那須塩原市一区町260-13		
建物名・部屋番号	アレスト一区町 102号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	40.57m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1991年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(契約時/任意) : 16,500円 除菌プラス(虫駆除・オプション任意) : 3,300円 鍵交換代 : 11,000円 [月次費用] 住まいサポート料(保証会社加入のみ) : 1,980円 2台目駐車場 : 2,200円		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の60%(最低保証料25,000円) 継続保証料		
設備	BS, インターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング		
備考	ハウスクリーニング代 退去時実費精算 法人契約の場合礼金1ヶ月・更新事務手数料22,000円(保証会社加入なしの場合) 写真及び図面と現状が異なる場合には現状優先となります		

情報更新日 2026年1月30日

No.017895

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%