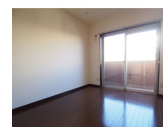
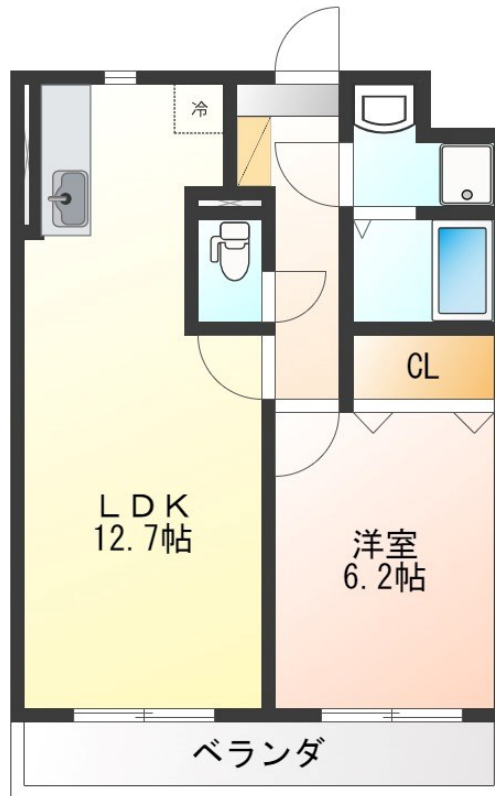


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店まで

2F以上,オートロック,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	52,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス30分 男女共同参画センター バス停徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市野沢町13-1		
建物名・部屋番号	モアクルーズ 403号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	46.07㎡	向き	東
築年月	2009年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] カギ交換費用/必須: 19,800円 虫駆除サービス/任意: 16,500円 除菌プラス (虫駆除オプション・任意): 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料: 1,980円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の60%(最低保証料25,000円) 継続保証料		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボ		
備考	※ハウスクリーニング代 退去時実費精算 ※法人契約時: 礼金1ヶ月・更新事務手数料22,000円 ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年7月30日

No.018414

栃木県知事 (9) 第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL: 028-633-3773

FAX: 028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%