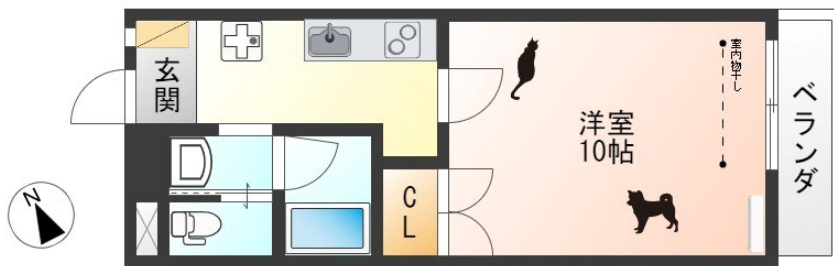


単身者限定物件

オートロック,最上階,駅まで平坦,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 90,000円 | | |
| 間取り | 1K | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 無 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 2ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 湘南新宿ライン 宇都宮駅 徒歩8分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市南大通り4丁目5-2 | | |
| 建物名・部屋番号 | 南大通りパークハイツ 502号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 30.6㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2024年3月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 近隣駐車場 16500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 室内清掃費用/退去時(敷金より充当): 60,500円 抗菌施工代: 16,500円 車庫証明発行手数料/任意: 3,300円 [月次費用] バイク置場/空要確認: 3,300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 法人可 単身限定 | | |
| 保証会社 | 必須 ジェイリース 初回保証料 保証人無し家賃の50%(最低保証料20,000円)・継続保証料:月800円 | | |
| 設備 | IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー付洗面台 | | |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none"> ・【短期解約違約金有】1年未満の解約の場合賃料2ヶ月分、2年未満の解約の場合賃料1ヶ月、の金額を請求します。 法人契約の場合は相談可能です。 ・申込受付後のキャンセルにつきましては、事務手数料11,000円をお支払いいただきます。 ・写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります。 | | |

情報更新日 2024年11月22日

No.018703

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |