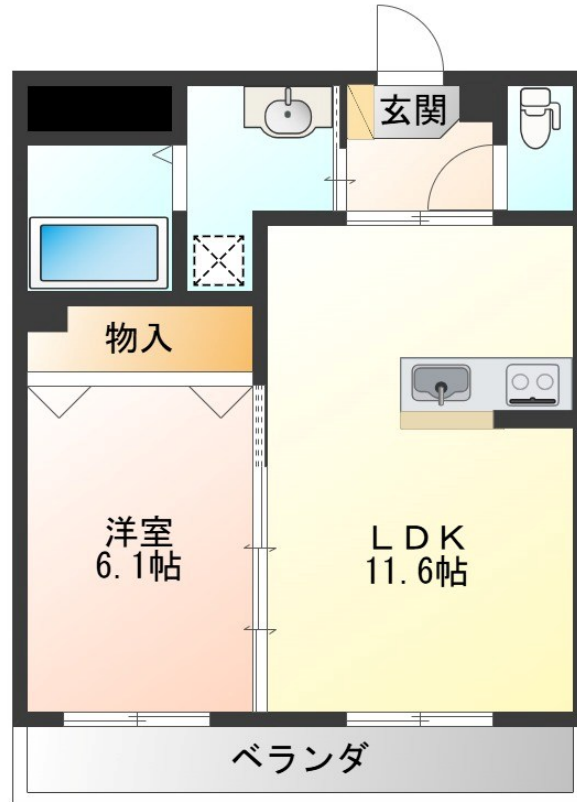


FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2F以上,オートロック,カードキー,当社管理物件,駅まで平坦,駅前,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	68,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 岡本(栃木)駅 徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市下岡本町1987-1		
建物名・部屋番号	グレイスコート岡台 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	41.8㎡	向き	南西
築年月	2018年2月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 退去時クリーニング代(敷金精算): 33,000円 鍵交換代: 19,800円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 2台目駐車場(空要確認): 3,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	B S, C S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, エアコン 2台, カウンターキッチン, クローゼット		
備考	ファンヒーター以外の石油ストーブ使用禁止 BS・CSアンテナあり(個別契約必要) 写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年4月15日

No.018721

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%