

# FOR RENT

## 専用庭つき

メールボックス,舗装駐車場,市街地に近い



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月22日

No.018875

賃料	90,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	7,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 バス8分 睦町 バス停徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市睦町6-5		
建物名・部屋番号	Maison de Parc 111号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	59.61㎡	向き	西
築年月	2021年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5500円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 初回: 月額賃料等(共益費、駐車場含む)の50%、更新時: 20,000円(継続保証料)		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, B S, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン3台, カウンター		
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・クリーニング費(退去時)66,000円</li> <li>・駐車場: 敷金1ヶ月かかります。</li> <li>・駐輪場: 2台まで使用可能(自転車シール要/バイク不可)</li> <li>・石油ストーブ, ファンヒーター不可。</li> <li>・写真及び図面と現状が異なる場合には現状優先となります。</li> </ul>		

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%