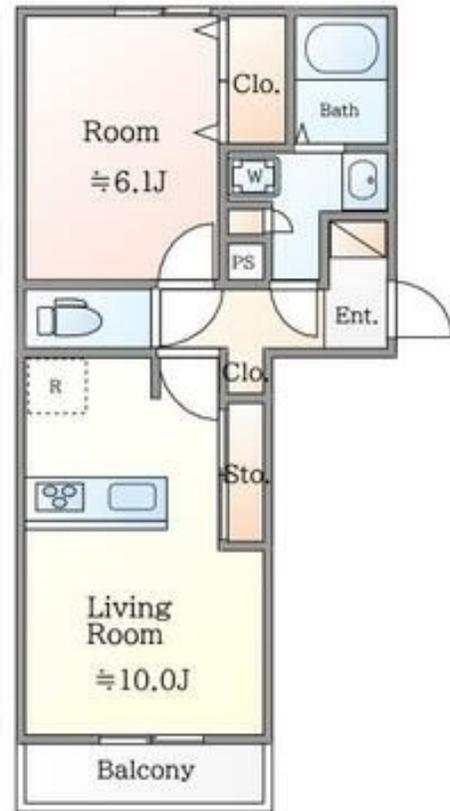


FOR RENT

お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,最上階,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 5.10km 車16分(5.2km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市下栗町751-1		
建物名・部屋番号	EXILIA(エクシリア) 303号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	40.55㎡	向き	南西
築年月	2019年9月	入居時期	2026年5月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 カギ交換費用(任意):33,000円 [月次費用] 2台目駐車場:5,500円 2台目駐車場(屋根付き・台数制限有):7,700円		
入居諸条件	ペット不可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 日本セーフティ (初回総賃料50% 最低保証料20,000円、月額保証料800円、NSレスキュー 880円 24H緊急サポート、引落手数料440円)		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャ		
備考	事務所利用可(ネイルサロン不可) 法人契約:礼金2ヶ月 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年3月7日

No.019454

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072
E-mail: higashi@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%