

FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2F以上, 2面採光, 角住戸, 当社管理物件, メールボックス, 舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	65,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雜費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩16分		
物件所在地	栃木県宇都宮市清住1丁目9-8		
建物名・部屋番号	ベルタ カーサ 203号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	47m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2006年3月1日	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 35,200円 抗菌施工代: 17,600円 鍵交換代(必須): 22,000円 エアコン洗浄代: 11,000円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	2口コンロ、エアコン、カウンターキッチン、キッチンに窓、クローゼット、システムキッチン、シャワー、シ		
備考	短期解約違約金あり(1年未満1ヶ月) 法人契約時:敷金1ヶ月・礼金2ヶ月 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.019475

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%