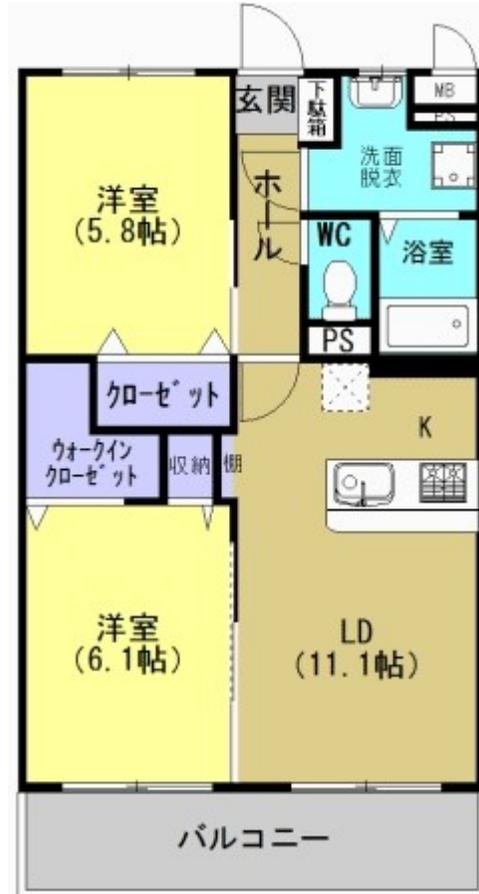


# FOR RENT

南面2室,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,2F以上,角住戸,南西角住戸,24時間緊急通報システム,2面採光,耐火構造,耐震構造,耐風構造,防犯カメラ



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	68,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 西川田駅 徒歩12分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西川田本町3丁目		
建物名・部屋番号			
構造・規模	鉄筋コンクリート4階建2階		
専有面積	54㎡	向き	南
築年月	2020年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	<small>[一時金] 鍵交換費:13,200円                  [月次費用] 安心マイスター24(緊急対応+火災保険):1,840円                  [備考] 引越害虫駆除施工サービス:16,500(1回)/蛇口取り付け型浄水器:1,430円(毎月)/携帯型初期消火器4,980円/ナノバブル発生器9,900円(シャワー用・洗濯機用それぞれ1個で9,900円)</small>		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎/1万円、毎月/220円。 連帯保証人を必要とする場合		
設備	独立型キッチン,トイレ有,バス有,バス・トイレ別,洗面台,給湯,洗濯機置場,エアコン,収納有,BS,		
備考			

情報更新日 2024年5月18日

No.019617

栃木県知事(9)第2706号  
 公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

## エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
 TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
 E-mail: higashi@estate21.co.jp  
 URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%