

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,オートロック



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	79,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩16分 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩22分		
物件所在地	栃木県宇都宮市旭2丁目7-1		
建物名・部屋番号	ソレイユ・ルヴァン 402号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	45.28㎡	向き	南
築年月	2007年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 16,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] アクト安心ライフ24(2年) 必須: 16,500円 消毒料(任意): 7,700円 簡易消火剤(任意): 5,500円 [月次費用] 浄水器リース料(任意): 1,320円		
入居諸条件	ペット相談 二人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回保証料:20,000円/月額:賃料合計の1.8%/更新保証料なし		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー付洗面台, ネット使用料不要,		
備考	ペット飼育時:敷金2ヶ月 猫のみ2匹飼育可能 2匹目飼育の場合:賃料+2,000円・礼金2ヶ月 浄水器リース料 月額 1,320円は6ヶ月間は解約ができません。 インターネットは有線タイプとなります。LANケーブルはお客様にてご準備ください。 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2024年11月18日

No.019789

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%