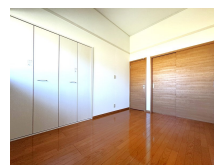
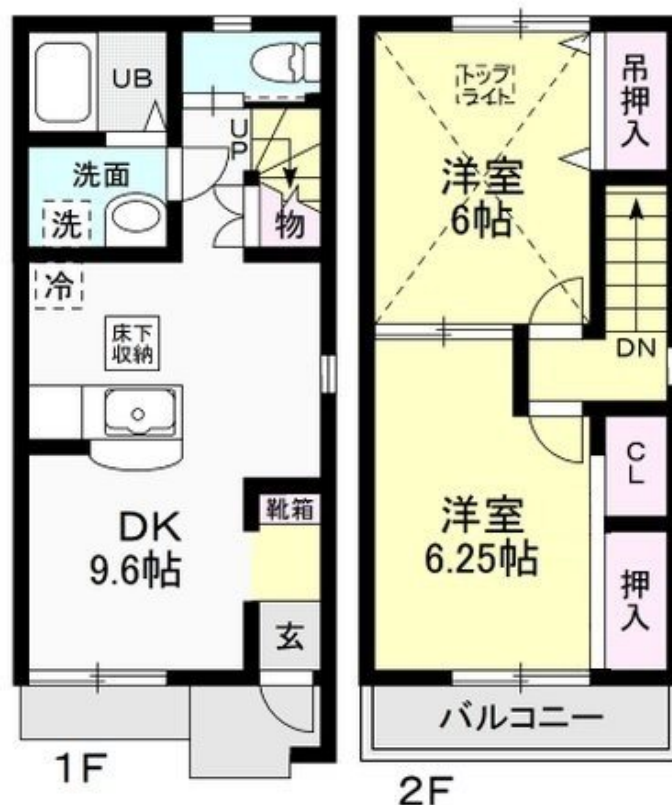


# FOR RENT

メゾネット,最上階,上階無し,陽当たり良好,2×4工法,平置駐車場,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                                                                                                                                               |      |                |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 52,000円                                                                                                                                                                       |      |                |
| 間取り      | 2DK                                                                                                                                                                           | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | -                                                                                                                                                                             | 共益費  | 3,800円         |
| 雑費       | -                                                                                                                                                                             |      |                |
| 敷金       | 無                                                                                                                                                                             | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                                                                           | 保証金  | 無              |
| 交通       | 東武日光線 新大平下駅 徒歩29分<br>両毛線 大平下駅 徒歩33分                                                                                                                                           |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県栃木市大平町真弓1483-8                                                                                                                                                             |      |                |
| 建物名・部屋番号 | PROCYON (プロキオン) 106号室                                                                                                                                                         |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                                                                                                                   |      |                |
| 専有面積     | 57.23㎡                                                                                                                                                                        | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2011年10月15日                                                                                                                                                                   | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                                                                                         | 損害保険 | 有 21,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                                                                                                                                                       | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 2200円/月 ~ 2台駐車可 駐輪場                                                                                                                                                    |      |                |
| その他費用    | [一時金] 鍵費用: 16,500円 あんしんバック: 22,000円 24時間サポート優待サービス: 26,400円<br>[月次費用] システム手数料: 1,100円<br>[備考] 法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。 1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。<br>ペット飼育の場合、礼金20,000円が別途発生いたします。 |      |                |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可                                                                                                                                                       |      |                |
| 保証会社     | 必須(オリコフォレントインシュア) オリコフォレントインシュア: 月額1,100円/初回保証料30~70%                                                                                                                         |      |                |
| 設備       | B S, T V インターホン, エアコン 2 台, ガス給湯, クローゼット, シャッター, トイレ有, バス・トイレ別,                                                                                                                |      |                |
| 備考       | 法人契約は別途保証金、礼金を申し受けます。<br>1年未満での退去の際は短期違約金が発生致します。<br>ペット飼育の場合、礼金20,000円が別途発生いたします。                                                                                            |      |                |

情報更新日 2024年5月13日

No.019862

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |