

# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

ロフト, 当社管理物件, 南面バルコニー, メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	25,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 雀宮駅 徒歩19分		
物件所在地	栃木県宇都宮市五代3丁目2-19		
建物名・部屋番号	宇都宮五代レジデンス 104号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	19.87㎡	向き	南
築年月	2002年6月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代(退去時支払可): 33,000円 抗菌施工代: 17,600円 エアコンクリーニング代(退去時支払可): 11,000円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 町内会費: 550円		
入居諸条件	事務所不可 高齢者相談		
保証会社	必須 あんしん保証 初回保証料10,000円 月額保証料総賃料1.89%		
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュー		
備考	短期解約違約金有: 1年未満4ヶ月/2年未満2ヶ月 電子レンジ・冷蔵庫・洗濯機は設備/カーテン・テーブルは残置物です。 外国籍の入居については法人契約時のみ可。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年4月30日

No.020021

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%