

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

1 フロア 2 住戸、オートロック、ディンプルキー、角住戸、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	90,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	6,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 ゆいの杜中央駅 徒歩13分		
物件所在地	栃木県宇都宮市ゆいの杜 2 丁目12-33		
建物名・部屋番号	ディアコート ゆいの杜 102号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	60.33m ²	向き	南西
築年月	2018年11月	入居時期	2025年12月14日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,400円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
	[一時金] 抗菌施工代 : 16,500円 鍵交換費用 : 25,300円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社	必須 初回 : 月額賃料等(共益費、駐車料含む)の50%、更新時 : 20,000円(継続保証料)		
設備	B.S., I.H. クッキングヒーター, T.V. インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, キッチンに窓, ク		
備考	・駐車場:2年契約、更新料0.5ヶ月分。 ・石油ストーブ、ファンヒーター不可。 ・写真及び図面と現状が異なる場合には現状優先となります。		

情報更新日 2025年12月5日

No.020083

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%