

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

1フロア2住戸, 24時間緊急通報システム, オートロック, セキュリティ有り, 平置駐車場, セキュリティ会社加入済



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	63,000円		
間取り	1DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	6,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 小山駅 徒歩6分		
物件所在地	栃木県小山市三峯1丁目2-6		
建物名・部屋番号	ココール 102号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	28.04㎡	向き	
築年月	2023年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング/エアコン含む: 53,900円 D-roomCard料: 16,500円 ICカード電池(初回): 2,090円 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] 町会費: 450円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月(その他商品あり) 口振手数料99円		
設備	24時間換気システム, B S, IHキッチンヒーター, TVインターホン, エアコン, グリル, クローゼット		
備考	ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用9,900円/1台を含みます。 写真、間取図面、設備などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月22日

No.020425

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%