

FOR RENT

新築分譲タイプマンション、最上階

2F以上,オートロック,高層階,最上階,眺望良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,分譲タイプ,防犯カメラ,免震構造



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|---|------|----------------|
| 賃料 | 220,000円 | | |
| 間取り | 3LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 無 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 2ヶ月 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮芳賀ライト線 東宿郷駅 徒歩3分 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩10分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市東宿郷3丁目1-19 | | |
| 建物名・部屋番号 | ノブスタワー宇都宮 2002号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 20階建 20階 | | |
| 専有面積 | 70㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2024年3月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 退去時ハウスクリーニング代/㎡: 1,100円 退去時エアコンクリーニング代/台: 11,000円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 24H緊急駆け付けサービス/2年: 3,300円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回:賃料等総額の50% 月額:賃料等総額の1.2% 年額:10,000円 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,BS,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,システムキッチン,シューズ | | |
| 備考 | 無償貸与(食洗器、床暖房) 機械式駐車場:全長500cm以下、全幅190cm以下、全高200cm以下、重量2300kg以下 契約書作成後や鍵交換完了後のキャンセルにつきましては、キャンセル料・鍵交換費を請求いたします。 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。 | | |

情報更新日 2026年5月1日

No.020672

栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |