

# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2面採光,カードキー,角住戸,当社管理物件,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年9月13日

No.020804

賃料	47,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス26分 下原 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市一ノ沢町258-22		
建物名・部屋番号	モナリエODA 101号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	33.61㎡	向き	南東
築年月	2007年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] クリーニング代(退去時): 49,500円 抗菌施工代: 16,500円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 町会費: 350円		
入居諸条件			
保証会社	必須 あんしん保証 初回保証料: 10,000円 賃料総額の1.89%/月		
設備	3点給湯,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シャッター,シャワー,シャワ		
備考	短期解約違約金あり(1年未満賃料2ヶ月、2年未満1ヶ月) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%