

FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

2F以上,オートロック,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	48,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス15分 日星前 バス停徒歩6分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西原町3288		
建物名・部屋番号	プリステージ 205号室		
構造・規模	鉄骨 7階建 2階		
専有面積	36.27㎡	向き	南
築年月	2003年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300~5500円/月 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(希望者のみ):16,500円 [月次費用] 住まいサポート料(保証会社加入の場合):1,650円 トランクルーム利用料(任意/空確認要):2,000円		
入居諸条件	高齢者可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の50%(最低保証料25,000円)、継続保証料:12,000円/1年、口座振替手数料:330円/月 ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分審査		
設備	2口コンロ,3点給湯,B S,C S,I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,ウォークインクローゼット		
備考	写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 。ハウスクリーニング代:退去時実費精算 オプションで除菌プラスつけられます3,300円 法人契約時:礼金1ヶ月、更新事務手数料(保証会社加入なし)の場合のみ22,000円 屋根下駐車場5,500円:台数限りあり。 トランクルーム利用料:2,000円/月(室数限りあり。契約書取り交わし必要)		

情報更新日 2024年5月17日

No.020894

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%