FOR RENT

１フロア２住戸,２面採光,３方角住戸,角住戸,全室南向き,通風良好,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場

賃料	34,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	1,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	真岡鐵道　真岡駅　徒歩25分 真岡鐵道　北真岡駅　徒歩33分		
物件所在地	栃木県真岡市熊倉１丁目28-4		
建物名・部屋番号	キャピタル　102号室		
構造･規模	木造 2階建 1階		
専有面積	27.27㎡	向き	南
築年月	2000年5月1日	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金]　ルームクリーニング代：27,500円　抗菌代：16,500円　鍵交換代：16,500円 [月次費用]　リクラス安心サポート代：1,100円		
入居諸条件			
保証会社	必須　初回保証料：10,000円+毎月家賃総額×1.89%		
設備	ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キッチンに窓,ク		
備考	※1年未満解約時は、総賃料1ヶ月分の違約金有 ※法人契約時：敷金・礼金・更新料各1ヶ月 ※写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月17日　No.020900

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉３丁目１０－１９
TEL:028-633-3773　FAX:028-633-4072
E-mail : higashi@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付（専任）	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード : 4156　物件管理コード : 1122005364560000179310

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。