

# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2F以上,ロフト,角住戸,最上階,当社管理物件,閑静な住宅街,メールボックス,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	25,000円		
間取り	1R	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 雀宮駅 徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市雀の宮4丁目25-23		
建物名・部屋番号	プラザ・ドゥー・ベルタ 206号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	16.52㎡	向き	東
築年月	1991年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 16,500円 クリーニング代(契約時): 29,700円 鍵交換代(任意): 16,500円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	事務所相談		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,クッションフロア,シャワー,シューズボックス,バストイレ同室,フロ		
備考	短期解約違約金(1年未満・1ヶ月) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月22日

No.021023

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19  
TEL:028-633-3773 FAX:028-633-4072  
E-mail: higashi@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%