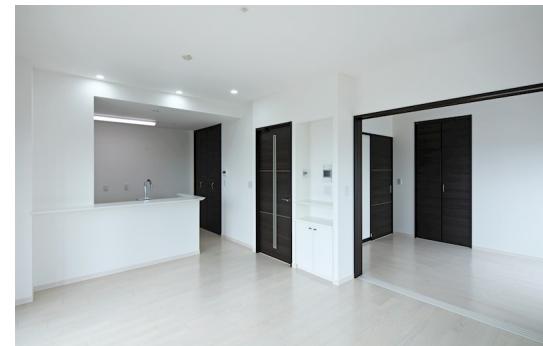


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

24時間緊急通報システム、2F以上、2面バルコニー、セキュリティ有り、ダブルロック、ディンプルキー、モニタ付オートロック、角住戸、出窓、眺望良好、陽当たり良好、閑静な住宅街、分譲タイプ、防犯カメラ、市



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	160,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雜費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス16分 競輪場前 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市下戸祭1丁目5-13		
建物名・部屋番号	グランセリオ八幡山 1403号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 14階		
専有面積	72.47m ²	向き	南
築年月	2021年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
	[一時金] 抗菌施工代 : 17,600円		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用相談		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料: 賃料等総額の60% 1年毎に10,000円 330円/月		
設備	3点給湯, BS, CS, IHクッキングヒーター, オール電化, カウンターキッチン, システムキッチン, シャ		
	写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		
備考			

情報更新日 2026年1月30日

No.021508

栃木県知事(9)第2706号

公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail : higashi@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%