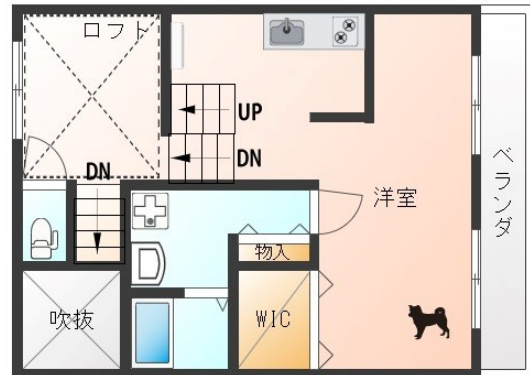


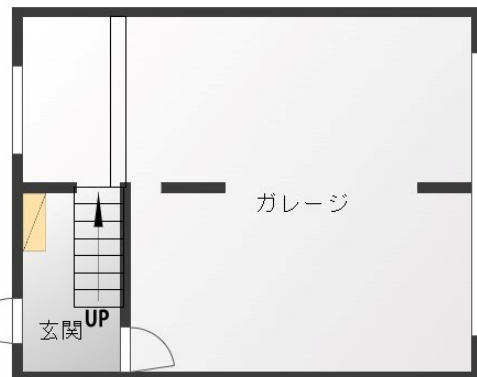
# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,2階リビング,スキップフロア,メゾネット,ロフト,最上階,吹抜け,デザイナーズ



2F



1F



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	140,000円		
間取り	1R	物件種別	テラスハウス
管理費	-	共益費	7,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス28分 県営細谷住宅前 バス徒歩4分		
物件所在地	栃木県宇都宮市細谷町654-14		
建物名・部屋番号	recreo F号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	104.34㎡	向き	東
築年月	2024年5月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 4台駐車可		
その他費用	[一時金] エアコンクリーニング/退去時: 22,000円 抗菌施工代: 17,600円 オゾン脱臭費 退去時(ペット飼育の場合): 48,400円 [月次費用] 駆けつけサービス: 500円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 法人可 ルームシェア可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回: 賃料の50%(最低保証料20000円)、月額保証料: 賃料の1%、口座振替手数料		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
備考	ペット飼育時: 積増し敷金プラス1ヶ月(ペットの場合: 退去時の臭い、汚れ、傷は原状回復必須) 猫は飼育不可 ハウスクリーニング代 退去時 1.1ヶ月/状態によっては割増有り シャッターのカギを紛失・破損した場合は12000円(込)/1個 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年3月30日

No.021511

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会



### エステート住宅産業株式会社 リクルス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%