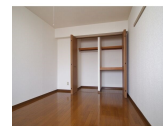


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	54,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 小山駅 徒歩24分		
物件所在地	栃木県小山市西城南1丁目14-2		
建物名・部屋番号	ラ・メール 207号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	49.05㎡	向き	南
築年月	2001年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(任意): 16,500円 除菌プラス(任意): 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料(保証会社加入の場合): 1,650円 2台目駐車場(要確認): 3,300円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額50% 最低保証料25,000円 以降12,000円/1年		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ		
備考	ハウスクリーニング代 退去時実費精算 保証会社:ジェイリースとオリコフォレントインシュアの2社分審査 法人契約時: 敷金1ヶ月・礼金1ヶ月・更新事務手数料22,000円 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年11月23日

No.021513

栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス東店

栃木県宇都宮市元今泉3丁目10-19

TEL:028-633-3773

FAX:028-633-4072

E-mail: higashi@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%